

## 100%満室経営を目指します！

繁忙期対策に

### 今からでも間に合うプチリノベ♪

お見積もり  
無料

—いつもの原状回復工事にプラスαのできる内容をご案内—  
先月号でもご紹介したリノッタ。大型改装の費用まではちょっと…、というご意見を頂戴しましたので今回は通常の原状回復工事にちょこっとプラスαのできる設備をご紹介します♪

#### TVモニターホン

ファミリー人気設備第1位



受話器式インターホンやチャイムだけの物件は古く感じられてしまいます。取り替えも1台 28,000円~でちゃいます♪

※電気工事が別途必要になる場合があります。

#### 温水洗浄暖房便座

単身 / ファミリー人気設備 5位内



トイレも年数が経ってくると古いイメージが付きます。そこで、温水洗浄暖房便座を設置することで印象がガラッと変わります。取り付けも簡単で費用も25,000円~です♪

※電気工事が別途必要になる場合があります。

#### 洗面台入れ替え



水回りって大事！お部屋はきれいでも洗面が古いと印象はダウンしてしまいます。

#### アクセントクロス



一番投資効果が高い！部分的に白の量産クロス800円から150円アップするだけで、お部屋の印象をガラッと変えることができます。

【アクセントクロス】  
によってお部屋の  
雰囲気が変わる！

### 2月から3月までのキャンペーンのご案内

既にCMも始まっているのでご覧になった方もいらっしゃるかも知れませんがジャニーズ事務所から2020年デビューした「Snow Man」が期間限定でアパマンショップのCMに起用されています！特に若年層の女性に人気があるアイドルを起用することによって、お部屋探しをする方の認知度を上げ来店数アップを見込んでおります。



OS課の  
ひとごと

繁忙期も残すところ2ヶ月を切りました！店舗は例年通り無休で営業しております！繁忙期は私たち管理部も応援へ出ていることが多いので、ご連絡が遅くなるケースがございます。ご了承お願いいたします。管理住宅の成約に貢献できるよう頑張ります！

お問合せ先 オーナーサポート課

TEL: 0742-35-0177

株式会社 丸和不動産 奈良市西大寺本町1番6号  
オーナー様の資産に関するご相談はお気軽にお電話下さい。  
定休日:水曜日 営業時間:9:30~18:00