

100%満室経営を目指します！

完成後 1 週間で成約!!

リフォームで他物件と差をつけよう！



白クロス→色付きクロスに変更！

シーズン中の今の時期にオススメ！！すぐに出来て、イメージがガラッと変わります♪

金額は約 ¥200/㎡アップのみ！

洋室 1 室 + キッチン + 洗面所 = 約 7.5㎡ 通常のクロス張替え + 約 15000 円 で変更可能です。

工事期間はクロスの種類を変えるだけですので、通常のリフォームと同じになります。

床材をウッドタイル（フロアタイル）に変更！

通常のビニール材のクッションフロアとウッドタイル（フロアタイル）の違いを比較（表参照）

価格はクッションフロアに比べ高いですが、それ以外の面も含めると **ウッドタイルがオススメ！**

	クッションフロア	ウッドタイル
価格	ウッドタイルの半額	クッションフロアの 2 倍
素材	柔らかい	固い
見た目	一般的によくある床	高級感がある
長期的なコスパ	傷がつきやすい	傷がつきにくく、傷がついても 1 枚ずつ張替え可能！！

クッションフロア



ロール状のシートで張り替え

ウッドタイル



一枚単位なのでデザインも無限大



check!

ウッドタイル最大の利点 → 一枚単位で張り替え可能

check!



OS 課の
ひとりにと

2 月に引き続き今月も OS 課津村です。

いよいよお部屋探しシーズン最終月の 3 月です！家主様の物件の入居率アップの為に最後まで頑張ります！OS 課では入居率アップにつながる最新のトレンドリフォーム・設備等のご案内をこれからも発信していきます。引き続きよろしくお願いいたします。

お問合せ先 オーナーサポート課

TEL: 0742-35-0177



株式会社 丸和不動産 奈良市西大寺本町1番6号
オーナー様の資産に関するご相談はお気軽にお電話下さい。
定休日：水曜日 営業時間：9:30～18:00